

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**

Số: 211/2019-CV-NVLG

V/v CBTT liên quan đến Báo cáo tình hình quản trị  
Công ty niêm yết và Bản cung cấp thông tin về  
quản trị Công ty

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2019

**Kính gửi:**

**Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation  
Tên viết tắt : Novaland Group Corp  
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 7, Quận 3, TP HCM  
Điện thoại : (84) 906 35 38 38  
Website : [www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn)

Theo yêu cầu công bố thông tin (CBTT) Thông tư 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài chính hướng dẫn về CBTT trên thị trường chứng khoán ngày 06/10/2015, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (Công ty) kính gửi công văn CBTT liên quan đến Báo cáo tình hình quản trị Công ty niêm yết và Bản cung cấp thông tin về quản trị Công ty.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty: Quan hệ Đầu tư - Công bố thông tin:

<https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/thong-bao>

Trân trọng.

*Handwritten signature*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**BUI XUÂN HUY**

## PHỤ LỤC SỐ 05/ APPENDIX 05

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY/ REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE**  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)/ (Promulgated with the Circular No. 155/2015/TT-BTC on October 06<sup>th</sup>, 2015 of the Ministry of Finance guiding the information disclosure on securities markets)

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 209.../2019-CV-NVLG  
No.: 209.../2019-CV-NVLG

TP. HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2019  
HCMC, July 29<sup>th</sup> 2019

### **BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT** REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF LISTING COMPANY (6 tháng/ năm 2019)

(Semiannual 2019)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM

To: - The State Securities Commission  
- Ho Chi Minh Stock Exchange

- Tên công ty niêm yết/ Name of listing company: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA/ NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION**
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of head office: **313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 7, Quận 3, TP. HCM/ 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Ward 7, District 3, HCMC**
- Điện thoại/ Telephone: 0906 35 38 38 Fax: Email: [ir@novaland.com.vn](mailto:ir@novaland.com.vn)
- Vốn điều lệ/ Charter capital: 9.372.766.740.000 đồng/ VND 9,372,766,740,000
- Mã chứng khoán/ Securities code: NVL

#### **I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/ Information on meetings and resolutions / decisions of the General Meeting of Shareholders (GMS) (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders adopted in the form of collecting the shareholders' written opinions):

STT No	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/ Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	01/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/01/2019	Thông qua việc phát hành riêng lẻ cổ phần phổ thông để hoán đổi nợ Approval on private placement of Ordinary Shares to loan conversion
2	02/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/01/2019	Thông qua việc phát hành cổ phần phổ thông để hoán đổi Trái phiếu chuyển đổi quốc tế Approval on Ordinary Shares issuance for conversion of International Convertible Bonds
3	03/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/01/2019	Thông qua việc phát hành riêng lẻ cổ phần phổ thông để hoán đổi cổ phần ưu đãi cổ tức chuyển đổi Approval on private placement of Ordinary Shares for conversion of convertible preferred shares
4	04/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua kết quả hoạt động kinh doanh năm 2018 tại ĐHĐCĐ thường niên 2019

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No	Resolution/ Decision No.	Date	Content
			Approval for the business results in 2018 at the 2019 Annual General Meeting of Shareholders (AGM 2019)
5	05/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2018 đã kiểm toán tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for the audited Separate and Consolidated Annual Financial Statements 2018 at AGM 2019
6	06/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2018 tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for the profit distribution in 2018 at AGM 2019
7	07/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2019 tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for the business plan in 2019 at AGM 2019
8	08/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập Báo cáo tài chính năm 2019 tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for the selection of independent auditor for Annual Financial Statements in 2019 at AGM 2019
9	09/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua thù lao HĐQT năm 2018, đề xuất thù lao HĐQT năm 2019 tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for the remuneration of BOD in 2018, proposed remuneration of BOD in 2019 at AGM 2019
10	10/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua việc từ nhiệm và bầu bổ sung thành viên độc lập HĐQT tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for the resignation of Independent member of BOD at AGM 2019
11	11/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua Sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for amendment and supplement to the Company's business lines at AGM 2019
12	12/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua Phát hành cổ phần theo Chương trình lựa chọn cho Người lao động năm 2019 tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for Shares issuance under Y2019 Employee Stock Ownership Plan at AGM 2019
13	13/2019-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	26/04/2019	Thông qua điều chỉnh thời gian phát hành cổ phần phổ thông để chuyển đổi cổ phần ưu đãi cổ tức chuyển đổi tại ĐHĐCĐ thường niên 2019 Approval for amendment of issuing time of Ordinary Shares for conversion of Convertible Dividend Preferred Shares at AGM 2019

## II. Hội đồng quản trị/ Board of Directors:

### 1. Thông tin về thành viên HĐQT/ Information about the BOD's members:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ BOD's member	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ Day becoming/no longer member of BOD	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of attendance	Tỷ lệ tham dự họp/ Percentage	Lý do không tham dự họp/ Reasons for absence
1	Bùi Thành Nhơn Bui Thanh Nhon	Chủ tịch HĐQT Chairman	Ngày bắt đầu nhiệm kỳ mới 21/07/2016 To start the new term on July 21 <sup>st</sup> 2016	20/20	100%	
2	Bùi Xuân Huy Bui Xuan Huy	Thành viên HĐQT Member	Bổ nhiệm ngày 11/05/2017 To be appointed on May 11 <sup>th</sup> 2017	20/20	100%	
3	Hoàng Thu Châu Hoang Thu Chau	Thành viên HĐQT Member	Bổ nhiệm ngày 11/11/2016 To be appointed on November 11 <sup>th</sup> 2016	20/20	100%	

Stt No.	Thành viên HĐQT/ BOD's member	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ Day becoming/no longer member of BOD	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of attendance	Tỷ lệ tham dự họp/ Percentage	Lý do không tham dự họp/ Reasons for absence
4	Nguyễn Thanh Bích Thủy <i>Nguyen Thanh Bich Thuy</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent Member</i>	Bổ nhiệm ngày 27/04/2017 <i>To be appointed on April 27<sup>th</sup> 2017</i>	18/20	90%	Bận công tác <i>Business trip</i>
5	Phạm Tiến Vân <i>Pham Tien Van</i>	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent Member</i>	Bổ nhiệm ngày 26/04/2019 <i>To be appointed on April 26<sup>th</sup> 2019</i>	07/07	100%	
6	David Frederick Proctor	Thành viên độc lập HĐQT <i>Independent Member</i>	Bổ nhiệm ngày 26/04/2018 <i>To be appointed on April 26<sup>th</sup> 2018</i>	0/08	0%	Ghi nhận việc từ nhiệm kể từ ngày 20/03/2019 <i>Acknowledge the resignation from March 20<sup>th</sup> 2019</i>

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/ *Supervision by the BOD toward the Board of Management:*

- Thực hiện việc giám sát và hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc (BTGD) trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2019, hoàn thành kế hoạch tăng vốn điều lệ công ty thông qua việc phát hành Cổ phần theo chương trình lựa chọn cho người lao động và triển khai việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp. Đồng thời HĐQT tiến hành giám sát việc triển khai Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT đã ban hành, tuân thủ đúng theo tinh thần pháp luật yêu cầu đối với Công ty niêm yết. / *Supervise and support the Board of Management (BOM) on organization of the 2019 Annual General Meeting of Shareholders (AGM), completion of Charter Capital increasing plan with the Employee Stock Ownership plan and the implementation of corporate bonds issuance. The BOD supervise the implementation of the resolutions of the General Meeting of Shareholders and the BOD as well, in order to comply strictly with the legal requirements of listed company.*

- Duy trì chế độ báo cáo định kỳ của BTGD cho HĐQT về tình hình kinh doanh và điều hành Công ty/ *Maintain the regime of regular reporting of the BOM to the BOD on the business and operation of the Company.*

- Duy trì chế độ báo cáo đột xuất và kịp thời chỉ đạo đối với các vấn đề bất thường xảy ra trong hoạt động hàng ngày có ảnh hưởng đến uy tín và kết quả kinh doanh của Công ty/ *Maintain the regime of irregular reporting and timely guidance on the irregularities occurring in daily activities affecting the prestige and business results of the Company.*

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị/ *Activities of the Board of Directors' committees:*

- Tiểu ban Kiểm toán Nội bộ/ *Audit Committee:*

- Hợp phân công công việc cho từng thành viên trong năm 2019./ *Assigned tasks to each team member in 2019;*
- Thảo luận và phê duyệt kế hoạch kiểm toán năm 2019 của Kiểm toán nội bộ và tiếp tục giám sát việc Ban Điều hành thực hiện các khuyến nghị của Kiểm toán nội bộ đã ban hành./ *Discussed and approved 2019 Internal Audit Plan and continued monitoring the board of management implementing the Internal Audit's recommendations.*

- Tiểu ban Nhân sự/ *Human Resources Committee:*

- Tham gia việc hoàn thiện bổ sung chiến lược phát triển nguồn nhân lực cấp cao của Tập đoàn qua các chương trình đào tạo CEO and MiniMBA./ *Participate in completing and supplementing the Group's senior manpower development strategy through CEO and MiniMBA training courses.*

- Tiểu ban Lương thưởng/ *Remuneration Committee:*

- Liên tục cập nhật những cơ cấu thù lao và chính sách lương thưởng mới từ thị trường và quốc tế để áp dụng hợp lý vào tình hình Tập đoàn, hỗ trợ cho Tiểu ban Nhân sự giữ chân nhân tài, tạo điều kiện thực hiện chiến lược phát triển nguồn nhân lực cấp cao của Tập đoàn./ *Constantly update the new*



structure of remuneration policies from the local as well as international markets to apply in the Group, support for Human Resources Committee retain talents and develop senior manpower of the Group.

- Tiểu ban Chính sách Phát triển/ Development Policy Committee:

Tiểu ban Chính sách Phát triển đã thảo luận định hướng hoạt động năm 2019: Rà soát, đánh giá các kế hoạch phát triển hiện tại của Công ty và tham mưu cho HĐQT chiến lược phát triển trong tương lai phù hợp với mục tiêu và kế hoạch của Công ty trong Giai đoạn 2 của chiến lược Kinh doanh, đồng thời đảm bảo mục tiêu phát triển bền vững. *Development Policy Committee discussed the Committee's operation orientation in 2019 as following: Review and evaluate the Company's current development plans and advise the BOD on future development strategies in accordance with the Company's objectives and plans in Phase 2 of its Business Development Strategy, while ensuring the sustainable development goals.*

- Xác định lĩnh vực cốt lõi vẫn là phát triển bất động sản nhà ở, khu đô thị nhằm tạo ra dòng tiền ổn định và bền vững, bên cạnh đó thông qua việc triển khai Giai đoạn 2 của Chiến lược Kinh doanh, Công ty sẽ mở rộng sang bất động sản du lịch nghỉ dưỡng và dịch vụ du lịch; và/ *Determine that residential and township development remain the Company's core business in order to create a stable and sustainable cash flows, besides that, the Company will expand into the hospitality and tourism services sectors as a part of its Phase 2 Business Development Strategy implementation; and*
- Tham mưu cho HĐQT về việc sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh của Công ty phù hợp với chiến lược phát triển trong Giai đoạn 2 và các quy định pháp luật liên quan, trước khi trình ĐHCĐ thông qua trong cuộc họp ĐHCĐ thường niên năm 2019. *Advise the BOD on the amendment and supplementation of the Company's business lines in accordance with its Phase 2 Business Development Strategy and relevant laws and regulations, before submitting to the GMS for approval at the Company's 2019 AGM.*

4. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT/ Resolutions/Decisions of the BOD:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No.	Resolution/ Decision No.	Date	Content
1	01/2019-NQ.HĐQT-NVLG	07/01/2019	Thông qua việc Công ty góp thêm vốn vào Công ty TNHH No Va Thảo Điền <i>Approval for The company contribute the additional capital to Nova Thao Dien Company Limited</i>
2	02/2019-NQ.HĐQT-NVLG	07/01/2019	Thông qua việc cử người đại diện phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH No Va Thảo Điền <i>Approval on the appointment of authorized representative contributed capital at Nova Thao Dien Company Limited</i>
3	03/2019-NQ.HĐQT-NVLG	07/01/2019	Thông qua việc miễn nhiệm Giám đốc tài chính <i>Approval on the resignation of Chief Financial Officer</i>
4	04/2019-NQ.HĐQT-NVLG	07/01/2019	Thông qua việc tăng Vốn điều lệ Công ty <i>Approval on the increase of Charter capital</i>
5	05/2019-NQ.HĐQT-NVLG	26/01/2019	Thông qua việc Công ty vay vốn tại ngân hàng Bank of China (Hong Kong) - Chi nhánh TP. HCM để bổ sung vốn lưu động <i>Approval on the loan from Bank of China (Hong Kong) - Ho Chi Minh City Branch to increase working capital</i>
6	06/2019-NQ.HĐQT-NVLG	26/01/2019	Thông qua thù lao năm 2018 của HĐQT <i>Approval on the remuneration of The Borad of Director in 2018</i>
7	07/2019-NQ.HĐQT-NVLG	26/01/2019	Thông qua việc thay đổi cơ cấu nhân sự Tiểu ban nhân sự <i>Approval on the change of structure of Human Resources Committee</i>
8	08/2019-NQ.HĐQT-NVLG	29/01/2019	Thông qua việc cử Ông Bùi Đạt Chương làm người đại diện phần vốn góp tại Công ty TNHH Địa ốc No Va <i>Approval on the appointment of authorized representative contributed capital at No Va Land Company Limited</i>

30  
CỔ  
CỔ  
ĐẠI  
ĐỊA  
NO  
HỒ

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No.	Resolution/ Decision No.	Date	Content
9	09/2019-NQ.HĐQT-NVLG	06/03/2019	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để lập Danh sách cổ đông họp AGM 2019
			<i>Approval on record date for shareholders' list to attend the 2019 Annual General meeting of Shareholder</i>
10	10/2019-NQ.HĐQT-NVLG	06/03/2019	Thông qua việc thay đổi cơ cấu nhân sự Tiểu ban Kiểm toán nội bộ
			<i>Approval on the change of structure of Audit Committee</i>
11	11/2019-NQ.HĐQT-NVLG	12/03/2019	Thông qua việc đầu tư vốn tại Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Vạn Phát
			<i>Approval on capital investment at Van Phat Investment Real Estate Company Limited</i>
12	12/2019-NQ.HĐQT-NVLG	12/03/2019	Thông qua việc cử người đại diện ký kết các giấy tờ liên quan đến đầu tư vốn và làm người đại diện phần vốn góp tại Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Vạn Phát
			<i>Approval on the appointment of authorized signing documents related to the capital investment and representative contributed capital at Van Phat Investment Real Estate Company Limited</i>
13	13/2019-NQ.HĐQT-NVLG	12/03/2019	Thông qua việc ban hành Sơ đồ tổ chức Công ty
			<i>Approval on the issuance of Organization Charts of the company</i>
14	14/2019-NQ.HĐQT-NVLG	14/03/2019	Thông qua việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp
			<i>Approval on the issuance of corporate Bonds</i>
15	15/2019-NQ.HĐQT-NVLG	20/03/2019	Ghi nhận việc từ nhiệm thành viên độc lập HĐQT
			<i>Acknowledgement of the resignation of the Independent Member of the BOD</i>
16	16/2019-NQ.HĐQT-NVLG	22/03/2019	Ghi nhận và thông qua báo cáo thực hiện của Tổng giám đốc liên quan đến khoản vay với GW Supernova Pte. Ltd
			<i>Acknowledgement and approval for the report on execution of CEO relating to the facility with GW Supernova Pte. Ltd</i>
17	17/2019-NQ.HĐQT-NVLG	04/04/2019	Thông qua Dự thảo Chương trình họp ĐHĐCĐ thường niên 2019
			<i>Approval for draft agenda of the 2019 AGM</i>
18	18/2019-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2019	Thông qua việc ban hành Sơ đồ tổ chức Công ty
			<i>Approval on the issuance of Organization Charts of the company</i>
19	19/2019-NQ.HĐQT-NVLG	23/04/2019	Thông qua Danh sách ứng viên đề cử, ứng cử bầu bổ sung Thành viên độc lập HĐQT
			<i>Approval for the nominee list for subsequent election of the independent member</i>
20	20/2019-NQ.HĐQT-NVLG	10/05/2019	Thông qua việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp
			<i>Approval on the issuance of corporate Bonds</i>
21	21/2019-NQ.HĐQT-NVLG	22/05/2019	Thông qua việc đầu tư thêm vốn tại Công ty CP The Prince Residence
			<i>Approval on the additional capital investment at The Prince Residence Joint Stock Company</i>

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No.	Resolution/ Decision No.	Date	Content
22	22/2019-NQ.HĐQT-NVLG	22/05/2019	Thông qua việc cử người đại diện toàn bộ phần vốn đầu tư tại Công ty CP The Prince Residence <i>Approval on the appointment of authorized representative contributed capital investment at The Prince Residence Joint Stock Company</i>
23	23/2019-NQ.HĐQT-NVLG	22/05/2019	Thông qua việc chi trả thù lao HĐQT năm 2019 <i>Approval on the disbursement of remuneration of The Borad of Director in 2019</i>
24	24/2019-NQ.HĐQT-NVLG	27/05/2019	Thông qua việc đầu tư thêm vốn (đợt 2) và cử người đại diện vốn tại Công ty CP The Prince Residence <i>Approval on the additional capital investment (The second term) and the appointment of authorized representative contributed capital investment at The Prince Residence Joint Stock Company</i>
25	25/2019-NQ.HĐQT-NVLG	18/06/2019	Thông qua Phương án phát hành trái phiếu doanh nghiệp <i>Approval on the plan of corporate Bonds issuance</i>
26	26/2019-NQ.HĐQT-NVLG	19/06/2019	Thông qua việc đầu tư thêm vốn tại Công ty TNHH Đầu tư địa ốc Nova Saigon Royal <i>Approval on the additional capital investment at Nova Saigon Royal Real Estate Investment Company Limited</i>
27	27/2019-NQ.HĐQT-NVLG	19/06/2019	Thông qua việc cử đại diện phần vốn đầu tư tại Công ty TNHH Đầu tư địa ốc Nova Saigon Royal <i>Approval on the appointment of authorized representative contributed capital investment at Nova Saigon Royal Real Estate Investment Company Limited</i>
28	28/2019-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2019	Thông qua việc đầu tư thêm vốn tại Công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval on the additional capital investment at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>
29	29/2019-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2019	Thông qua việc cử người đại diện phần vốn đầu tư tại Công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval on the appointment of authorized representative contributed capital investment at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>
30	30/2019-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2019	Thông qua việc bảo đảm khoản vay của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản 350 với Ngân hàng VPBank <i>Approval on the secure for the loan of 350 Invesment and Development Real Estate Joint Stock Company with VP Bank</i>

### III. Ban kiểm soát/ Supervisory Boa rd:

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/ Information about members of SB:

Sau ngày 27/04/2017, Công ty đã chuyển đổi mô hình quản trị doanh nghiệp sang Tiểu ban Kiểm toán nội bộ trực thuộc HĐQT, không còn BKS trực thuộc ĐHCĐ nên không còn hoạt động nào của BKS trong năm 2018/  
*The Company has changed its corporate governance structure into Audit Committee under the BOD, there is no longer SB under the GMS since April 27<sup>th</sup> 2017. There is no activity of SB in 2018.*

2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ The SB's supervision activities toward the BOD, BOM and shareholders: Không có/ No

3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ The coordination among the SB toward activities of the BOD, BOM and different managers: Không có/ No

4. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/ *Other activities of the SB (if any):* Không có/ No.

**IV. Đào tạo về quản trị công ty/ *Training on corporate governance:***

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ *Training courses on corporate governance which the BOD's members, Director (CEO), other managers and the Company's secretary was involved in accordance with regulations on corporate governance:*

Nghị định số 71/2017/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 06/06/2017 hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng (Nghị định số 71/2017/NĐ-CP) chính thức có hiệu lực ngày 01/8/2017 và thay thế các quy định về quản trị công ty được quy định tại Thông tư số 121/2012/TT-BTC của Bộ Tài chính ban hành ngày 26/7/2012 quy định về quản trị công ty áp dụng cho công ty đại chúng. Theo đó, Nghị định 71/2017/NĐ-CP đã bỏ quy định về việc tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty đối với thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc Công ty./ *Decree No. 71/2017/ND-CP dated June 6<sup>th</sup> 2017, guidelines on corporate governance of public companies (Decree No. 71/2017/ND-CP), comes into forced from August 1<sup>st</sup> 2017 and replaces all regulation of corporate governance of public companies as prescribed on Circular No. 121/2012/TT-BTC dated on July 26<sup>th</sup> 2012. Accordingly, Decree No. 71/2017/ND-CP is no longer of implementing on the participation of training courses on corporate governance for the BOD's members, the SB's members, Director (CEO).*

Hiện tại, ngoài một thành viên độc lập Hội đồng quản trị vừa được bổ nhiệm vào tháng 4/2019, tất cả các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, người phụ trách quản trị Công ty đều đã hoàn thành khóa học đào tạo về quản trị công ty trong năm 2017. / *Currently, except for one independent member of The Board of Directors appointed in April 2019, the BOD's members, the BOM's members, Persons in charge of corporate governance have completed training courses on corporate governance in 2017.*

**V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty / *List of affiliated persons of the public company as specified in Clause 34, Article 6 of the Securities Law (annual report) and transactions of affiliated persons of the Company with the Company***

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/ *List of affiliated persons of the Company:* Xem Phụ lục số 01 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 01.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the company and the affiliated persons or between the company and major shareholders, internal persons and related person of internal person:* Xem Phụ lục số 02 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 02*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal person of listed company and company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power:* Không phát sinh/ *No arisen.*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/ *Transactions between the company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ *Transactions between the company and the company that members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) has been a founding member or members of Board of Management, Director (CEO) in three (03) years (calculated at the time of reporting):* Không/ No.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO):* Phụ lục số 03 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 03.*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Other transactions of the company (if any) may be beneficial material or immaterial for members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO):* Không/ No.

**VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)/  
Transactions of internal persons and related person of internal person (annual reports)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ List of internal persons and their affiliated persons: Xem Phụ lục số 04 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 04.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết/ Transactions of internal persons and affiliated persons on shares of the listed company:

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
1	Bùi Cao Nhật Quân	Con ruột của Chủ tịch HĐQT Chairman's son	41.049.536	4,380%	42.376.606	4,521%	Mua thêm cổ phiếu trong tháng 4/2019 To purchase shares in April 2019

**VII. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: Không có/ No.**

**CHỦ TỊCH HĐQT**  
CHAIRMAN OF THE BOD  
(Ký tên và đóng dấu)  
(Sign and seal)

CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ  
ĐỊA ỐC  
NO VA

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

**BÙI THÀNH NHƠN**

H. H. H.

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN VỚI CÔNG TY

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, <i>NSH No.*</i>	Ngày cấp <i>date of issue</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
<b>I. Hội đồng quản trị</b>										
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT					21/07/2016	-	Bỏ nhiệm
2	Bùi Xuân Huy	-	Thành viên HĐQT					11/05/2017	-	Bỏ nhiệm
3	Hoàng Thu Châu	-	Thành viên HĐQT					11/11/2016	-	Bỏ nhiệm
4	Nguyễn Thanh Bích Thùy	-	Thành viên độc lập HĐQT					27/04/2017	-	Bỏ nhiệm
5	David Frederick Proctor	-	Thành viên độc lập HĐQT					26/04/2018	20/03/2019	Ghi nhận việc từ nhiệm
6	Phạm Tiến Vân	-	Thành viên độc lập HĐQT					26/04/2019	-	Bỏ nhiệm
<b>II. Ban Tổng Giám đốc</b>										
1	Bùi Xuân Huy	-	Tổng Giám đốc					08/09/2017	-	Bỏ nhiệm
2	Hoàng Thu Châu	-	Phó Tổng Giám đốc					03/12/2012	-	Bỏ nhiệm
<b>III. Tiểu ban Kiểm toán Nội bộ</b>										
1	Nguyễn Thanh Bích Thùy	-	Trưởng Ban					26/06/2017	-	Bỏ nhiệm
2	Nguyễn Thị Minh Thanh	-	Thành viên					26/06/2017	-	Bỏ nhiệm
3	Võ Thị Thu Vân	-	Thành viên					08/09/2017	-	Bỏ nhiệm
4	David Frederick Proctor	-	Thành viên					08/09/2017	06/03/2019	Thay đổi nhân sự
<b>IV. Quyền Giám đốc Khối Tài chính Kế toán</b>										
1	Phan Lê Hòa	-	Giám đốc Tài chính					01/06/2017	07/01/2019	Từ nhiệm
<b>V. Kế toán Trưởng</b>										
1	Trần Thị Thanh Vân	-	Kế toán Trưởng					10/12/2012	-	Bỏ nhiệm





STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, <i>NSH No.*</i>	Ngày cấp <i>date of issue</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
<b>VI. Tổ chức có liên quan</b>										
1	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	-	Cổ đông lớn					25/12/2014	-	Mua CP
2	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	-	Cổ đông lớn					05/02/2016	-	Mua CP
3	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA	-	Công ty con					05/09/2007	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
4	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	-	Công ty con					16/12/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
5	CÔNG TY TNHH NO VA THẢO ĐIỀN	-	Công ty con					12/05/2008	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
6	CÔNG TY CỔ PHẦN THE PRINCE RESIDENCE	-	Công ty con					31/08/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
7	CÔNG TY TNHH ĐỊA ỐC NO VA	-	Công ty con					18/06/2010	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
8	CÔNG TY CP ĐỊA ỐC NO VA MỸ ĐÌNH	-	Công ty con					10/12/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
9	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG	-	Công ty con					02/06/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
10	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	-	Công ty con					16/08/2012	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
11	CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ Ở VÀ HẠ TẦNG SÀI GÒN	-	Công ty con					13/09/2013	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
12	CÔNG TY CỔ PHẦN NGÔI NHÀ MEGA	-	Công ty con					06/07/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
13	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL	-	Công ty con					24/03/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
14	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE	-	Công ty con					31/05/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
15	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	-	Công ty con					28/02/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
16	CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE	-	Công ty con					07/08/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
17	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	-	Công ty con					17/06/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
18	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	-	Công ty con					30/05/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
19	CÔNG TY TNHH MTV NOVALAND AGENT	-	Công ty con					23/04/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
20	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHAI HƯNG	-	Công ty con					14/09/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
21	CÔNG TY TNHH NOVA SAGEL	-	Công ty con					06/05/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
22	CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN DU LỊCH THANH NIÊN VÙNG TÀU	-	Công ty con					30/09/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
23	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA NIPPON	-	Công ty con					22/07/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
24	CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á	-	Công ty con					24/07/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
25	CÔNG TY TNHH NOVA SASCO	-	Công ty con					02/10/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
26	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	-	Công ty con					05/11/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
27	CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ	-	Công ty con					09/12/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
28	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	-	Công ty con					20/04/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
29	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	-	Công ty con					30/03/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, <i>NSH No.*</i>	Ngày cấp <i>date of issue</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
30	CÔNG TY CỔ PHẦN CĂNG PHÚ ĐỊNH	-	Công ty con					27/03/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
31	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ NGỌC LINH HOA	-	Công ty con					08/09/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
32	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	-	Công ty con					08/09/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
33	CÔNG TY TNHH SÀI GÒN GÒN	-	Công ty con					14/04/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
34	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR	-	Công ty con					29/10/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
35	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THẾ KỶ 21	-	Công ty con					30/04/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
36	CÔNG TY CP CAO ỐC PHƯƠNG ĐÔNG	-	Công ty con					31/05/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
37	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	-	Công ty con					31/07/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
38	CÔNG TY TNHH MEGA TIE	-	Công ty con					06/07/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
39	CÔNG TY CP ĐỊA ỐC NHẬT HOA	-	Công ty con					12/10/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
40	CÔNG TY TNHH MERUFA - NOVA	-	Công ty con					12/10/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
41	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	-	Công ty con					31/08/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
42	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	-	Công ty con					31/08/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
43	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KỶ NGUYỄN	-	Công ty con					06/02/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, <i>NSH No.*</i>	Ngày cấp <i>date of issue</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
44	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VƯƠNG GIA	-	Công ty con					08/05/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
45	CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN PHÚ TRÍ	-	Công ty con					11/05/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
46	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC BÌNH	-	Công ty con					08/05/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
47	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN SUN CITY	-	Công ty con					08/05/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
48	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN 350	-	Công ty con					24/08/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con
49	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐỈNH PHÁT	-	Công ty con					24/08/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con
50	CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	-	Công ty con					17/12/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con
51	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CQ89	-	Công ty con					24/08/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con
52	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN PHONG ĐIỀN	-	Công ty con					24/10/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
53	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOSPITALITY	-	Công ty con					07/12/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con
54	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC GIA HUY	-	Công ty con					14/09/2018		Đầu tư vốn trở thành công ty con
55	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	-	Công ty con					30/03/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
56	CÔNG TY CP ĐIỆN TỬ VÀ DỊCH VỤ CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN	-	Công ty liên kết					15/09/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết
57	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN VÀ DỊCH VỤ NHÀ BÉN THÀNH	-	Công ty liên kết					25/08/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết
58	CÔNG TY CỔ PHẦN THANH MỸ LỢI	-	Công ty liên kết					24/08/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết
59	CÔNG TY CỔ PHẦN 234 THANH MỸ LỢI	-	Công ty liên kết					09/02/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết
60	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	-	Công ty con					26/09/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
61	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG TÂY		Công ty con					08/01/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
62	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VẠN PHÁT		Công ty liên kết					13/03/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, <i>NSH No.*</i>	Ngày cấp <i>date of issue</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
63	CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA		Công ty con					28/05/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
64	CÔNG TY TNHH VƯỜN BÁCH THẢO HỒ TRÀM		Công ty con					14/05/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
65	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÚ ĐÔNG		Công ty con					24/05/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
66	CÔNG TY CỔ PHẦN HUỖNH GIA HUY		Công ty con					17/06/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
67	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC 38		Công ty con					25/06/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
68	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH HÒA THẮNG		Công ty con					25/06/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
69	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THỊ MINH NGUYỄN		Công ty con					25/06/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
70	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN KHÁNH AN		Công ty con					27/06/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
71	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT		Công ty con					27/06/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con



PHỤ LỤC 02: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA NVLG VÀ CÁC CÔNG TY LIÊN QUAN ĐẾN NVLG NĂM 2019

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the company and the affiliated persons or between the company and major shareholders, internal persons and related person of internal person

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân/ Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.*, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
1	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
2	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	Công ty con			29/03/2019		không	Hợp đồng nguyên tắc về hợp tác đầu tư
3	CÔNG TY TNHH NO VA THẢO ĐIỀN	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
4	CÔNG TY TNHH ĐỊA ỐC NO VA	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
5	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC NO VA MỸ ĐÌNH	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
6	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
7	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
8	CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ Ở VÀ HẠ TẦNG SÀI GÒN	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
9	CÔNG TY CỔ PHẦN NGÔI NHÀ MEGA	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
10	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
11	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE	Công ty con			10/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
12	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
13	CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
14	CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE	Công ty con			10/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
15	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
17	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án

18	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
19	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
20	CÔNG TY TNHH MTV NOVALAND AGENT	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
21	CÔNG TY TNHH MTV NOVALAND AGENT	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
22	CÔNG TY TNHH NOVA SAGEL	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
23	CÔNG TY TNHH NOVA SAGEL	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
24	CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN DU LỊCH THANH NIÊN VŨNG TÀU	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
25	CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN DU LỊCH THANH NIÊN VŨNG TÀU	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
26	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA NIPPON	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
27	CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á	Công ty con			10/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
28	CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
29	CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
30	CÔNG TY TNHH NOVA SASCO	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
31	CÔNG TY TNHH NOVA SASCO	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
32	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
33	CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng

34	CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
35	CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
36	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
37	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	Công ty con			10/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
38	CÔNG TY CỔ PHẦN CĂNG PHÚ ĐỊNH	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
39	CÔNG TY CỔ PHẦN CĂNG PHÚ ĐỊNH	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
40	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NGỌC LINH HOA	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
41	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
42	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	Công ty con			10/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
43	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
44	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
45	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
46	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THẾ KỶ 21	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
47	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THẾ KỶ 21	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
48	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THẾ KỶ 21	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
49	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THẾ KỶ 21	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
50	CÔNG TY CỔ PHẦN CAO ỐC PHƯƠNG ĐÔNG	Công ty con			10/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
51	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
52	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
53	CÔNG TY CP ĐỊA ỐC NHẬT HOA	Công ty con			01/04/2019		không	Chi phí thuê văn phòng

54	CÔNG TY CP ĐỊA ỐC NHẬT HOA	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
55	CÔNG TY CP ĐỊA ỐC NHẬT HOA	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
56	CÔNG TY TNHH MERUFA-NOVA	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
57	CÔNG TY TNHH MERUFA-NOVA	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
58	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
59	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
61	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
62	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
63	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	Công ty con			05/09/2019		không	Hợp đồng nguyên tắc về hợp tác đầu tư
64	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
66	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
67	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
68	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VƯƠNG GIA	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
69	CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN PHÚ TRÍ	Công ty con			10/01/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
70	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN SUN CITY	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
71	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN SUN CITY	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
72	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN SUN CITY	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
73	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN 350	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
74	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐÌNH PHÁT	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng
75	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOSPITALITY	Công ty con			02/01/2019		không	Chi phí thuê văn phòng

76	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	Công ty con			30/05/2019		không	Tư vấn bán hàng qua sàn
77	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
78	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
79	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	Công ty con			04/01/2019		không	Hợp đồng nguyên tắc về hợp tác đầu tư
80	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
81	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
82	CÔNG TY CỔ PHẦN HUỖNH GIA HUY	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án
83	CÔNG TY CỔ PHẦN HUỖNH GIA HUY	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
84	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT	Công ty con			01/02/2019		không	Tư vấn quản lý chung
85	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT	Công ty con			02/01/2019		không	Tư vấn phát triển dự án

**PHỤ LỤC 03: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA NVLG VÀ CÁC CÔNG TY LIÊN QUAN ĐẾN NVLG NĂM 2019**

4.2. *Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO).*

STT	Tên công ty	Mối quan hệ với người nội bộ	Mã số DN	Nội dung giao dịch	Ngày ký HĐ/ Thỏa thuận	Ghi chú
1	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DA VÀNG	Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty Da Vàng là người có liên quan của người nội bộ		Tư vấn phát triển dự án	30/05/2019	Hợp đồng tư vấn phát triển dự án
2	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DA VÀNG	Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty Da Vàng là người có liên quan của người nội bộ		Tư vấn quản lý chung	30/05/2019	Tư vấn quản lý chung
3	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA ĐÀ LẠT	Chủ tịch HĐQTV là người có liên quan của Người nội bộ		Chi phí thuê văn phòng	02/01/2019	Cho thuê văn phòng



PHỤ LỤC 04: NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
<b>I. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN HĐQT:</b>										
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT					190,887,507	20.366%	
1.1	Bùi Thanh Thủy	-	Cha					-	0%	
1.2	Phan Thị Nhé	-	Mẹ					-	0%	
1.3	Cao Thị Ngọc Sương	-	Vợ					-	0%	
1.4	Bùi Cao Nhật Quân	-	Con					42,376,606	4.521%	
1.5	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	Con					-	0%	
1.6	Bùi Minh Trí	-	Anh ruột					-	0%	
1.7	Trần Thị Đở	-	Chị dâu					-	0%	
1.8	Bùi Thị Ngọc Thư	-	Chị ruột					-	0%	
1.9	Lê Hoài Linh	-	Anh rể					-	0%	
1.10	Bùi Thị Anh Thy	-	Chị ruột					-	0%	

PHỤ LỤC 04



Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
1.24	Công Ty Cp Diamond Properties	-	Cổ đông lớn là người có liên quan với ban lãnh đạo					105,940,072	11.303%	
1.25	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	Cổ đông lớn là người có liên quan với ban lãnh đạo					198,186,040	21.145%	
1.26	Công ty Cổ phần Anova	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
1.27	Công ty Liên Doanh Bio-Pharmachemie	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
1.28	Công ty Cổ phần Nova Mclub	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
1.29	Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Novagroup Leadership Center	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
1.30	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển NSQ	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
1.31	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Vạn Phát	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
2	Bùi Xuân Huy	-	TV HĐQT kiêm TGD					36,188,670	3.861%	
2.1	Bùi Xuân Bảo	-	Cha					-	0%	

14  
10  
PH  
NE  
O  
V  
10

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
2.2	Lâm Thị Mỹ Loan	-	Mẹ					-	0%	
2.3	Nguyễn Bảo Trân	-	Vợ					-	0%	
2.4	Bùi Xuân Bảo Duy	-	Con					-	0%	
2.5	Bùi Xuân Đăng Khôi	-	Con					-	0%	
2.6	Bùi Thị Thực Quyên	-	Chị ruột					-	0%	
2.7	Đoàn Xuân Bằng	-	Anh rể					-	0%	
<b>3</b>	<b>Hoàng Thu Châu</b>	-	<b>TV HĐQT kiêm P.TGD</b>					<b>1,767,216</b>	<b>0.189%</b>	
3.1	Hoàng Văn Thơ	-	Cha					-	0%	
3.2	Trần Thị Minh Lý	-	Mẹ					-	0%	
3.3	Nguyễn Quang Vũ	-	Chồng					-	0%	
3.4	Nguyễn Hoàng Huy	-	Con					-	0%	
3.5	Hoàng Thị Hồng Vân	-	Chị ruột					-	0%	

10/40:2023/141

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
3.6	Hoàng Thiên Hương	-	Chị ruột					-	0%	
3.7	Hoàng Như Ta	-	Anh ruột					-	0%	
3.8	Hoàng Thiên Kim	-	Chị ruột					-	0%	
3.9	Hoàng Thiên Lan	-	Chị ruột					-	0%	
3.10	Hoàng Như Ngọc	-	Chị ruột					-	0%	
3.11	Hoàng Như Mai	-	Chị ruột					-	0%	
3.12	Hoàng Ngũ Long	-	Chị ruột					-	0%	
4	<b>Nguyễn Thanh Bích Thùy</b>	-	<b>Thành viên độc lập HĐQT</b>					-	0%	
4.1	Nguyễn Văn Tam	-	Cha					-	0%	
4.2	Nguyễn Hồ Sử	-	Mẹ					-	0%	
4.3	Nguyễn Văn Hùng	-	Chồng					-	0%	

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
4.4	Nguyễn Thiên Tâm	-	Con					-	0%	
4.5	Nguyễn Thiên An	-	Con					-	0%	
4.6	Nguyễn Đoàn Trang	-	Em ruột					-	0%	
4.7	Proctor Trang Thùy Trinh	-	Em ruột					-	0%	
4.8	Nguyễn Trang Ngọc Tuyết	-	Em ruột					-	0%	
5	<b>Phạm Tiến Vân</b>	-	<b>Thành viên độc lập HĐQT</b>					-	0%	
5.1	Phạm Bá Dần	-	Cha					-	0%	
5.2	Nguyễn Thị Hồng	-	Mẹ					-	0%	
5.3	Dương Thị Dung	-	Vợ					-	0%	
5.4	Phạm Việt Hùng	-	Con					-	0%	

MINI 5



Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
5.5	Phạm Việt Anh	-	Con						0%	
5.6	Phạm Việt Tuấn	-	Con						0%	
5.7	Phạm Thị Kim Thoa	-	Chị						0%	
5.8	Phạm Tiến Bình	-	Em						0%	
5.9	Hà Hữu Phước	-	Anh rể						0%	
5.10	Nguyễn Thu Thủy	-	Em Dâu						0%	

**II. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC:**

1	Bùi Xuân Huy	-	Xem mục 2 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
2	Hoàng Thu Châu	-	Xem mục 3 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	

**III. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN TIỂU BAN KIỂM TOÁN NỘI BỘ**

1	Nguyễn Thanh Bích Thùy	-	Xem mục 4 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
2	Võ Thị Thu Vân	-	Thành viên					32,750	0.003%	

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
2.1	Võ Văn Phát	-	Cha					-	0%	
2.2	Nguyễn Thị Bày	-	Mẹ					-	0%	
2.3	Phan Diên	-	Chồng					-	0%	
2.4	Phan Thanh Duy	-	Con					-	0%	
2.5	Phan Thanh Hải	-	Con					-	0%	
2.6	Võ Thị Thu Thủy	-	Em ruột					-	0%	
2.7	Võ Thị Thu Nguyệt	-	Em ruột					-	0%	
2.8	Võ Thị Ngọc Bích	-	Em ruột					-	0%	
2.9	Võ Văn Nhựt	-	Em ruột					-	0%	
2.10	Võ Huy Cường	-	Em ruột					-	0%	
2.11	Cao Văn Hồng	-	Em rể					-	0%	
2.12	Châu Văn Vi	-	Em rể					-	0%	
2.13	Nguyễn Đoàn Phi	-	Em rể					-	0%	
2.14	Nguyễn Thị Thu Loan	-	Em dâu					-	0%	
2.15	Châu Thị Ngọc Trinh	-	Em dâu					-	0%	

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
3	Nguyễn Thị Minh Thanh	-	Thành viên					12,169	0.001%	
3.1	Nguyễn Văn Minh	-	Cha					-	0%	
3.2	Lê Thị Mai	-	Mẹ					-	0%	
3.3	Nguyễn Đình Mẫn	-	Anh ruột					-	0%	
3.4	Nguyễn Thị Thùy Vàng	-	Chị ruột					-	0%	
3.5	Nguyễn Thị Tuyết Mai	-	Chị dâu					-	0%	

**IV. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA KẾ TOÁN TRƯỞNG:**

1	Trần Thị Thanh Vân	-	Kế toán trưởng					1,019,529	0.109%	
1.1	Trần Duy Toàn	-	Cha					-	0%	
1.2	Trần Thị Thắng	-	Mẹ					-	0%	
1.3	Nguyễn Duy Quang	-	Chồng					-	0%	
1.4	Nguyễn Khánh Linh	-	Con					-	0%	
1.5	Trần Đức Tuấn	-	Anh ruột					-	0%	
1.6	Trần Đức Tài	-	Anh ruột					-	0%	

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
1.7	Trần Đức Nhân	-	Anh ruột					-	0%	
1.8	Nguyễn Hoa Oanh	-	Chị dâu					-	0%	
1.9	Phạm Thị Thu Hồng	-	Chị dâu					-	0%	
1.10	Nghiêm Thị Hồng	-	Chị dâu					-	0%	
1.11	Công ty TNHH MTV Novaland Agent	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	

**V. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

1	Bùi Thành Nhơn	-	Xem mục 1 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
2	Bùi Xuân Huy	-	Xem mục 2 phần HĐQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
3	Lương Thị Thu Hương	005C3615771	Giám đốc pháp lý đầu tư					783,060	0.084%	
3.1	Lương Đức Hạnh	-	Cha					-	0%	
3.2	Trần Thị Thu Hà	-	Mẹ					-	0%	
3.3	Lê Trí Dũng	-	Chồng					-	0%	



Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
2.1	Hội đồng Quản trị									
2.1.1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT					190,887,507	20.366%	
2.1.2	Bùi Cao Nhật Quân	-	TV HĐQT					42,376,606	4.521%	
2.1.3	Cao Thị Ngọc Sương	-	TV HĐQT					-	0.00%	
2.2	Ban giám đốc									
2.2.1	Bùi Thành Nhơn	-	Tổng Giám đốc					190,887,507	20.366%	
2.3	Kế toán trưởng									
2.3.1	Đặng Lê Thanh Tiên	-	Kế toán trưởng					-	0.00%	
2.4	Công ty con									
2.4.1	Công ty Cổ phần Nova Commerce Group							-	0.00%	
2.4.2	Công ty Cổ phần Nova Resort							-	0.00%	

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
2.4.3	Công ty Cổ phần Nova Hills							-	0.00%	
2.4.4	Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Amazon							-	0.00%	
2.4.5	Công ty Cổ phần Novaland Industry							-	0.00%	
2.4.6	Công ty Cổ phần Đầu tư và Bất động sản Thủy Vân							-	0.00%	
2.4.7	Công ty TNHH MTV Novagroup Leadership Center							-	0.00%	
2.4.8	Công ty Cổ phần Đầu tư Nova Audit							-	0.00%	
2.4.9	Công ty Cổ phần Nova Hotel							-	0.00%	
2.4.10	Công ty Cổ phần Nova Furniture							-	0.00%	
2.4.11	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nova House							-	0.00%	
2.4.12	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nova Legal							-	0.00%	
2.4.13	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nova Residence							-	0.00%	
2.4.14	Công ty Cổ phần Nova W Sand							-	0.00%	
2.4.15	Công ty Cổ phần Nova Beach City							-	0.00%	

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
2.4.16	Công ty Cổ phần Nova Infra							-	0.00%	
2.4.17	Công ty Cổ phần Nova Investment							-	0.00%	
2.4.18	Công ty Cổ phần Nova E&C							-	0.00%	
2.4.19	Công ty Cổ phần Đầu tư Da Vàng							-	0.00%	
2.4.20	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Nova Đà Lạt							-	0.00%	
3	<b>Công ty Cổ phần Diamond Properties</b>	-	<b>Cổ đông lớn</b>					<b>105,940,072</b>	<b>11.303%</b>	
3.1	<b>Hội đồng Quản trị</b>									
3.1.1	Cao Thị Ngọc Sương	-	Chủ tịch HĐQT					-	0.00%	
3.1.2	Bùi Thành Nhơn	-	TV HĐQT					190,887,507	20.366%	
3.1.3	Bùi Cao Nhật Quân	-	TV HĐQT					42,376,606	4.521%	
3.2	<b>Ban giám đốc</b>									
3.2.1	Cao Thị Ngọc Sương	-	Tổng Giám đốc					-	0.00%	

476  
Y  
'TU  
MINH



Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/ ID card/Pass port No.	Ngày cấp/date of issue	Nơi cấp/ place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period	Ghi chú Note
3.3	Kế toán trưởng									
3.3.1	Nguyễn Thị Thanh Hiền	-	Kế toán trưởng					-	0.00%	

Tp HCM, ngày 29 tháng 7 năm 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

Đại diện theo pháp luật

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



BÙI THÀNH NHƠN

